



LA VISITATION

RÉSIDENCE SERVICES SENIORS

LE MANS

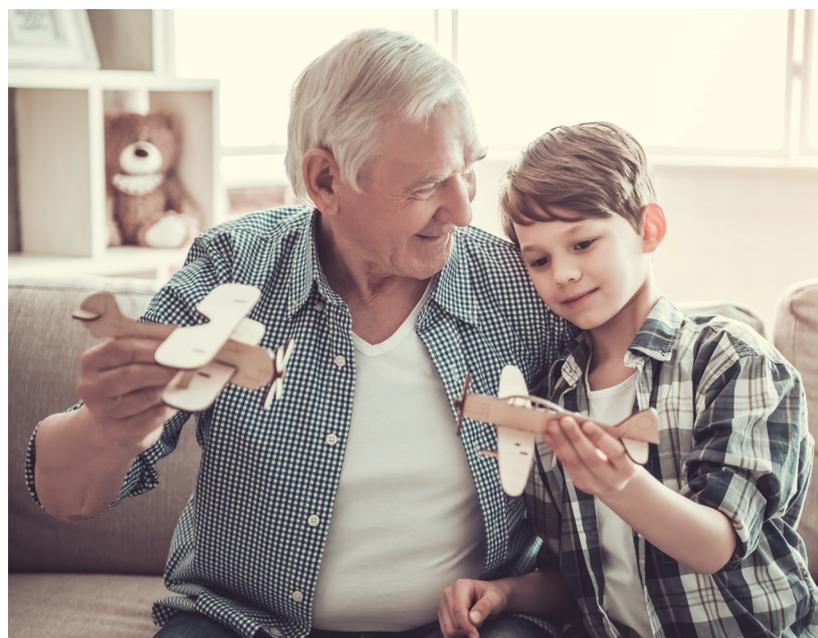


UN EMPLACEMENT IDÉAL **DANS UN ENVIRONNEMENT SEREIN**

Située en plein cœur du Mans, dans un lieu historique, la résidence services « La Visitation » bénéficie d'une situation privilégiée : à proximité du marché, dans un environnement proche des commerces, d'une grande surface, des théâtres, de la poste et de stations de tramway.

Nous vous proposons un **lieu de vie moderne et de qualité** qui répond à vos exigences de sécurité et de liberté.

UNE VIE DE FAMILLE **PRÉSERVÉE**



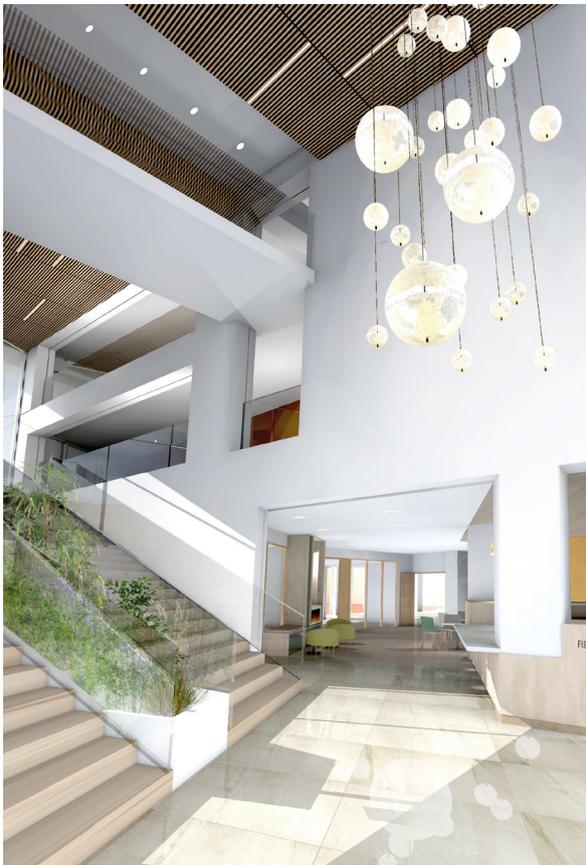
DES APPARTEMENTS CONÇUS POUR VOUS

Tous les logements sont meublés et prêts pour votre emménagement. Une cuisine équipée, des rangements pratiques et des meubles adaptés pour vous faciliter la vie. Pour plus de confort, tous les appartements disposent d'une salle de bain avec douche à l'italienne.

- › T1 de 36 à 40 m²
- › T2 de 42 à 50 m²
- › T3 de 63 à 68 m²

Parce que vous êtes chez vous, vous pouvez meubler, décorer et personnaliser votre habitat à votre convenance. Si vous avez un animal de compagnie, chez vous il est aussi chez lui.

Faire le choix de s'installer dans l'un des 125 appartements de la Visitation, c'est faire le choix idéal de la liberté en toute sécurité dans un environnement adapté. Le cadre parfait pour continuer à recevoir vos proches et tout simplement profiter de la vie.



DES ESPACES DE
DÉTENTE ET DE
CONVIVIALITÉ
POUR VOUS
FAIRE PLAISIR

CHACUN
VIT À SON
RYTHME

LA **SÉRÉNITÉ**
AU CŒUR
DE LA VILLE





NOTRE EXIGENCE AU SERVICE DE VOTRE BIEN-ÊTRE

DES ESPACES DE VIE

La Visitation vous accueille dans ses espaces raffinés, chaleureux et lumineux **pensés pour votre bien-être**.

Une place privilégiée est accordée à la vie sociale, vous avez à votre disposition de **nombreux lieux de vie et de partage** :

- › un espace bar
- › une salle de fitness
- › des salons de détente
- › une bibliothèque
- › un salon de massage
- › une salle de projection cinéma
- › un salon de coiffure
- › un restaurant

Vous pourrez aussi profiter d'une **vue imprenable** de la terrasse au 6^e étage et vous détendre dans le **jardin arboré** en plein cœur de la ville.

Enfin, pour faciliter vos déplacements et les visites de vos proches, l'établissement dispose d'un **parking sécurisé**.

À VOTRE SERVICE

Notre équipe, qualifiée et dédiée, sait répondre à tous vos besoins **7 jours/7 et 24h/24**.

À l'écoute, disponible et réactive, elle vous permet de disposer de **prestations à la carte** :

- › un service de conciergerie
- › une aide pour les démarches administratives
- › un service d'aide à la personne complet : faire le ménage, vous aider à faire ou porter vos courses ou encore pour le petit bricolage, etc.

Plus qu'une équipe, une vraie famille pour vous épauler : à La Visitation vous bénéficierez toujours d'une relation **personnalisée**.





DES ACTIVITÉS POUR ANIMER VOTRE QUOTIDIEN

Nous vous proposons un large choix de **divertissements** en fonction de votre agenda :

- › des activités sportives (ex. : gymnastique douce)
- › des visites culturelles et des conférences
- › des ateliers artistiques
- › des cours d'initiation ou de perfectionnement à l'informatique et aux nouvelles technologies
- › des projections cinématographiques et documentaires
- › des rencontres intergénérationnelles
- › amateurs de cartes, rejoignez notre club de belote, de tarot ou encore de bridge

Et bien d'autres **animations variées** à découvrir, l'occasion pour vous de faire de nouvelles rencontres !

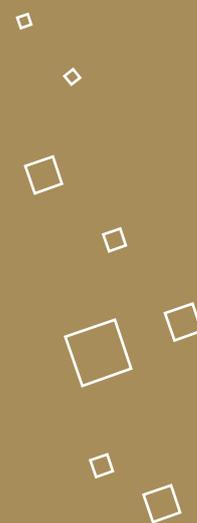
LE PLAISIR DE LA TABLE

Le chef et sa brigade s'appliquent pour vous élaborer au quotidien et avec soin une **cuisine de qualité à base de produits frais**.

Ces moments de partage peuvent s'organiser en salle de restaurant, sur la terrasse ombragée ou encore directement chez vous.

À la carte ou via la **formule « pack saveurs »** de votre choix, vous pourrez toujours sélectionner les plats que vous aimez, notre chef et sa brigade vous transmettent les menus en avance.

Des formules à déguster **avec vos proches**. Si vous le souhaitez, vous pouvez les inviter et les recevoir ou privatiser un des salons pour organiser des événements.





UN BUDGET MAÎTRISÉ

Consommez malin et faites des économies en souscrivant à nos différents packs.

SERVICE À LA PERSONNE DÉFISCALISATION

Avez-vous droit à certaines aides financières quand vous habitez à La Visitation ? Oui. Les résidents peuvent obtenir une Allocation Logement. Nous pouvons vous aider à compléter votre dossier. D'autre part, une partie du coût des services peut être déduite de vos impôts, la résidence La Visitation a obtenu l'Agrément Qualité « services à la personne ».



1. LE PACK **SAVEURS**

Trois formules de restauration vous sont proposées pour s'adapter au mieux à vos envies :

- › **formule pack saveurs ★** :
déjeuners
- › **formule pack saveurs ★★** :
déjeuners + dîners
- › **formule pack saveurs ★★★** :
petits-déjeuners + déjeuners + dîners

2. LE PACK **TRANQUILLITÉ**

Pour faciliter votre emménagement, votre installation de A à Z !

3. LE PACK **SÉRÉNITÉ**

4, 6 ou 8 heures de services à la personne pour un mois serein en fonction de vos besoins.



SÉCURITÉ

Chez vous un dispositif sécuri-performant, la liberté en toute sécurité.

NOUS VOUS ATTENDONS À LA VISITATION

LA VISITATION

11, RUE BARBIER
72 100 LE MANS
TÉL. : 07 72 23 08 59

Au pied de la résidence :

- › **Bus 4**
Arrêt Les Halles

À 250 mètres :

- › **Arrêt du Tram ligne 1**
Arrêt Éperon

À 5 minutes :

- › **Gare SNCF du Mans**



Le Groupe Maisons de Famille est une entreprise française familiale qui accompagne depuis plus de 15 ans les seniors en France, en Italie, en Espagne et en Allemagne. Le Groupe accueille près de **17 000** résidents en Europe, au sein de ses **142** établissements.

Le Groupe offre une prestation personnalisée de qualité, avec comme principal objectif celui de **faciliter la vie des seniors**.

L'identité de Maisons de Famille « **Chez nous, vous êtes chez vous** » s'inscrit autour des 3 valeurs principales partagées par nos équipes :

LA BIENVEILLANCE : être à l'écoute, veiller et s'adapter aux attentes de nos clients.

L'ENGAGEMENT : tenir nos promesses pour construire une relation de confiance et de proximité avec nos clients.

L'EXIGENCE : être attentif aux moindres détails, anticiper et répondre aux besoins de nos clients.

L'ambition quotidienne de chacun de nos collaborateurs consiste à mettre tout en œuvre pour atteindre les objectifs fixés.



LA VISITATION

RÉSIDENCE SERVICES SENIORS

WWW.LAVISITATION.MAISONSDEFAMILLE.COM